

ПРОТОКОЛ
общественных слушаний по проекту ОВОС к рабочему проекту
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом,
район пересечения улиц Хусейн бен Талал и №38. Очереди 8,9,12,13».

Место проведения: г. Астана, ул.Иманбаева 5.

Дата и время: 15 августа 2016 г в 09-00.

Общественные слушания организованы: **ТОО «LUXOR. KZ.COMPANY»**

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности посредством: Газета частных объявлений «Из руки в руки», №5557068 от 15.07.2016 г.

Повестка дня общественных слушаний: Обсуждение материалов по проекту ОВОС к рабочему проекту **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, район пересечения улиц Хусейн бен Талал и №38. Очереди 8,9,12,13.**

Присутствующие:

Руководитель отдела государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Астаны» - Джумадилдаев А.У.

Заказчик проекта: Ж.Кадауов

Проектная фирма ИП «Табигат» - Гладкова А.В.

Представители общественности:

Волошко И.С.

Голиков А.Л.

С.Сералиев

И.Смагулова

Н.Светличная

Открыла общественное слушание Гладкова А.В.

В ходе открытого голосования единогласно избраны председатель и секретарь, утверждены повестка дня и регламент выступлений.

На должность председателя общественного слушания единогласно была выбран главный специалист ГУ «Управление энергетики г. Астана» - С.Сералиев

Обязанности секретаря выполняла И.Смагулова

Общественные слушания проведены по проекту ОВОС к рабочему проекту **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, район пересечения улиц Хусейн бен Талал и №38. Очереди 8,9,12,13.**

С докладом выступила Гладкова А.

Краткое описание проекта

Проектом предусматривается строительство многоквартирного жилого комплекса. VIII Очередь строительства - 16-ти этажное жилое здание.

Проектом предусмотрены технический этаж и подвал для разводки инженерных коммуникаций, высота тех.этажа 1,77м в чистоте, высота подвала 2,03м в чистоте. В подвале располагаются технические помещения: насосная, тепловой пункт, электрощитовая.

Предусмотрен выход на кровлю через лестничную клетку.

Помещения первого этажа высотой 3.3 м с размещением в них офисных помещений, детских центров и служебных помещений, лифтового холла и коридора жилья. Офисные помещения и помещения детского центра имеют отдельные входы со стороны улицы и не сообщаются с жилым подъездом. В каждом помещении предусмотрены санузел, комната уборочного инвентаря (КУИ). Входы в подъезды жилого дома расположены: на 1-ом этаже - со стороны двора. В тамбурах предусмотрено утепление минплитой по стенам и потолку. Вертикальная связь в здании осуществляется посредством лестницы и 2-х лифтов грузоподъемностью 1000 кг.

Со 2-го по 16-й этаж располагаются жилые помещения. Высота жилых помещений - 2.70 м. Каждая квартира имеет лоджию.

Ниши электричества, телефонизации, отопления и ливневой канализации на межквартирной площадке обшиты листами гипсокартона по алюминиевым направляющим.

В проекте предусмотрены места для установки наружных блоков систем кондиционирования. Ограждение кондиционеров - металлические корзины, обшитые Алканом.

Входы в подвал осуществляется по наружным монолитным лестницам по грунту.

Вопросы, предложения и замечания представителей общественности:

Присутствующими на общественных слушаниях, были заданы следующие вопросы:

Руководитель отдела государственной экологической экспертизы ГУ «УПР и РП г. Астаны» - Джумадилдаев А.У.:

Вопрос: Район расположения проектируемого к строительству объекта?

Ответ: г. Астана, район пересечения улиц Хусейн бен Талал и №38 .

Вопрос: какое отопление ЖК?

Ответ: Отопление от ТЭЦ-2.

Вопрос: Какова площадь озеленения ?

Ответ: Площадь озеленения 28816.50 м2.

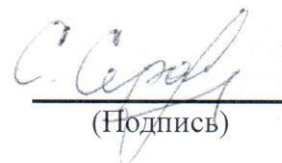
Основные выводы по итогам обсуждения:

Организаторы слушаний и присутствующие участники одобрили строительство **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, район пересечения улиц Хусейн бен Талал и №38. Очереди 8,9,12,13** и приняли решение:

1. Одобрить проектные материалы по строительству объекта;
2. Согласиться с решением о реконструкции и вводе в эксплуатацию объекта.

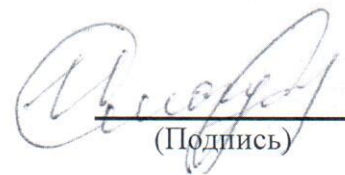
Председатель:

С.Сералиев
(Фамилия Имя Отчество)


(Подпись)

Секретарь:

И.Смагулова
(Фамилия Имя Отчество)


(Подпись)


Список участников

Неволин Р. В. 

Куткушов М. Т. 

Мамухов Р. С. 

Ордина С. А. 

Фухмазиев А. Т. 

Самангонова Л. С. 