

ПРОТОКОЛ
общественных слушаний
по проекту ОВОС к РП «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе улиц с проектными наименованиями Е126, Е429, Е430 в г. Астане. Наружные инженерные сети и благоустройство».

Дата проведения:	28 июня 2016 года, 17.00 часов
Место проведения:	г. Астана, ул. Иманова, д. 9 ВП5
Общественные слушания организованы:	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Астана»
Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности посредством:	Газета частных объявлений «Из руки в руки», №5421121 от 7.06.2016 год.
Повестка дня общественных слушаний:	Обсуждение проекта ОВОС к РП «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе улиц с проектными наименованиями Е126, Е429, Е430 в г. Астане. Наружные инженерные сети и благоустройство»
Присутствующие:	Джумадилдаев А.У. Руководитель отдела государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Астаны»
	Асекаева Г.С. Специалист ТОО «НИПИ Астанагенплан»
	Аукенов Ш.С. Специалист ТОО «НИПИ Астанагенплан»
	Камалбеков А.Б. Директор РЦОТиЭ «Руксат»
	Салимов В.И. Общественность
	Ахматова И.Р. Ведущий специалист ТОО «ЭКОС»
	Гильмиярова А.А. Инженер-эколог ИП «LILITH»

Открыл общественные слушания Джумадилдаев А.У. – руководитель отдела государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Астаны».

На должность председателя общественных слушаний единогласно была выбрана Асекаева Г.С. - специалист ТОО «НИПИ Астанагенплан»

Обязанности секретаря выполняла Гильмиярова А.А., инженер-эколог ТОО «ЭКОС».

С докладом выступили: Ахматова И.Р. ведущий специалист ТОО «ЭКОС».

Рабочим проектом запроектировано строительство Наружных инженерных сетей и благоустройство Многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе улиц с проектными наименованиями Е126, Е429,

Е430 в г. Астане.

Начало благоустройства территории планируется в II квартале 2019 года, окончание III квартал 2019 года. Общая продолжительность строительных работ – 5 месяцев.

Заказчиком проекта является ТОО «Елорда даму». Сроки начала строительства II квартал 2019 года, окончание III квартал 2019 года. Продолжительность строительства 5 месяцев. Общая площадь земельного участка составляет 3,1945 га.

Территория застройки расположена на левом берегу р. Ишим г. Астаны, в районе пересечения улиц №Е429, Е430 и Е126 (проектное наименование). Общая площадь земельного участка составляет 3,1945 га.

Проектируемый объект представляет собой комплекс из десяти 9-ти этажных жилых секций. Секция 11 представляет собой пристроенный 7-ми этажный паркинг на 294 м/мест. Во дворе комплекса расположен отдельно стоящий паркинг (секция 12) на 132 м/мест, на эксплуатируемой кровле которого располагаются спортивные, детские и другие площадки. Вдоль улиц Е126 и Е430 на 2-х первых этажах жилых секций располагаются встроенные помещения.

Жилой комплекс имеет застройку с внутренним дворовым пространством, включающим зоны тихого отдыха, детские и спортивные площадки, проезды, а также паркинги.

Доступ на эксплуатируемую кровлю с уровня земли осуществляется с помощью лестниц и пандуса для инвалидов. На территорию жилого комплекса предусматривается въезд со стороны улиц № Е429 и Е126, с местного проезда с юго-западной стороны.

К жилому комплексу предусмотрены подъезды автотранспорта, пригодные для проезда пожарных машин ко всем зданиям. В дворовом пространстве имеются необходимые площадки и тротуары, а также набор малых архитектурных форм. Предусмотрено озеленение и благоустройство проектируемой территории с устройством придомовых площадок и открытых автостоянок для жилой части и офисных помещений.

Покрытие проездов – асфальтобетонное, тротуаров – асфальтобетонное, площадок – согласно назначению. Вертикальная планировка выполнена с учетом проектируемых отметок прилегающих улиц и обеспечивает отвод поверхностных стоков от зданий и площадок по проездам в систему городской ливневой канализации. Продольные уклоны проездов: минимальный – 4 ‰, максимальный – 7 ‰. Минимальный радиус поворота проездов 5,0 м. Для озеленения территории использованы породы кустарников, адаптированных к местным природно-климатическим условиям. Размещение жилых домов на участке обеспечивает нормальную инсоляцию квартир. Жилой комплекс

