

ПРОТОКОЛ

**общественного слушания по обсуждению материалов оценки воздействия на окружающую среду проектируемого объекта:
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и гаражами, расположенный в районе пересечения проспекта Р.Кошкарбаева и улицы А 195 (проектное наименование)».**

Дата и время проведения: 21 июня 2016 года в 16:00 ч.

Место проведения: : г.Астана, район Юго-Восток (правая сторона), ул.Бесбалык,8.

Заказчик проектов: ТОО «ABINUKAS»

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности посредством опубликования в газете «Из рук в руки»

Участвовали: 4 человек

Главный инженер проекта:

ТОО «Астанатехстройэксперт» - Исина Ж.Т.

Секретарь собрания:

специалист ИП «ЭКО-Старт» - Нарова Б.Е.

Повестка дня.

Общественное слушание по обсуждению материалов оценки воздействия на окружающую среду проектируемого объекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и гаражами, расположенный в районе пересечения проспекта Р.Кошкарбаева и улицы А 195 (проектное наименование)».

Общественные слушания открыл главный инженер проекта ТОО «Астанатехстройэксперт» - Исина Ж.Т.

Жилой комплекс со встроенными помещениями и гаражами расположен в г. Астане, в районе пересечения проспекта Р. Кошкарбаева и улицы А195(проектное наименование). Площадь отведенного участка составляет 0,8598 га.

Проект жилого комплекса разработан в соответствии с эскизным проектом, утвержденным Управлением архитектуры и градостроительства г. Астаны и требованиями архитектурно-планировочного задания.

Проектируемый жилой комплекс представляет собой 9-ти этажное Г-образное в плане здание.

Территория жилого комплекса разделена на пять основные функциональные зоны:

- зона жилой застройки;
- зона отдыха для взрослых;
- спортивная зона;
- хозяйственная зона;
- зона для отдыха и игр детей;

К зоне жилой застройки относится – здание жилого комплекса.

К спортивной зоне относятся гимнастическая, баскетбольная площадки.

К зоне отдыха для взрослых относится площадка тихого отдыха.

К хозяйственной зоне относятся паркинг, хозяйственная площадки, трансформаторная подстанция, площадка для установки мусорных контейнеров.

К детской зоне относятся площадки для подвижных игр и тихого отдыха детей.

Все зоны в зависимости от назначения и размещения, в разной степени соединены между собой удобными транспортными и пешеходными связями.

Жилая этажность здания – 8 этажей.

На территории жилого комплекса предусматриваются временные парковочные места на 45 автомашин.

Благоустройство территории.

На участке предусмотрены освещение, подъездные дороги, пешеходные дорожки.

Разбивка деревьев, кустарников ведется от края тротуаров, проездов, криволинейная посадка деревьев разбивается по сетке с шагом 5х5м.

Деревья без кома размер ям 1.0х1.0х0.8 м, с комом 1.7х1.7х0.75, для кустарников 0.7х0.5х1.0м, для саженцев 1.0х1.0х0.8 м. Подготовка посадочных мест для деревьев с комом и без кома производится с заменой растительной почвой 100% - 80% -вручную.

Норма посева семян на 1м²-60гр (травосмесь импортного производства), цветники - рассадой с нормой посадки однолетников-105 шт. на 1м², для многолетников- 35шт. на 1м² (делением куста), внесение минеральных удобрений-40г-на 1м².

Работы по озеленению проводятся по окончании строительства и прокладки инженерных сетей в присутствии владельцев сетей.

На территории проектируемого объекта предусматривается посадка зеленых насаждений: смородина золотистая - 168 ед., береза бородавчатая (вне участка) – 20 ед., газон партерный (на кровле паркинга, в границах участка, вне участка) – 543 м², цветник (вне участка) – 111,0 м².

А так же на участке предусмотрена возможность проезда для пожарных автомашин по территории и объезд вокруг зданий и малые архитектурные формы. Территория имеет металлическое ограждение высотой 1,6 метра.

Подключение к сетям централизованного теплоснабжения проектируется согласно техническим условиям, выданных АО «Астана-Теплотранзит».

Водоснабжение проектируемого объекта предусматривается согласно техническим условиям КГП "Астана Су Арнасы". Сброс стоков осуществляется в городскую канализацию.

В жилой части вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с механическим побуждением.

Вытяжка осуществляется настенными вентиляторами и через решетки типа P25, установленными в металлических воздуховодах. В паркинге запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением для разбавления и удаления вредных газовойделений.

Площадка предприятия расположена на местности, имеющей равнинный рельеф.

Перепад высот на местности не превышает 50 м на 1 км.

Эколог Суинбеков Ж. К.

- ОВОС разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан природоохранным законодательством, нормами, правилами и с учетом специфики работы, с использованием технической документации. Состав и содержание документа полностью отвечает требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан. В проекте ОВОС содержится оценка уровня загрязнения атмосферного воздуха вредными выбросами от источников на период строительства и в процессе эксплуатации, определены предложения по охране природной среды, приведены основные характеристики проведения работ, рассмотрены вопросы водоснабжения и водоотведения, воздействие отходов предприятия на окружающую среду. Кроме того, в разделе проведен предварительный расчет платежей за загрязнение окружающей среды.

ВАПРОСЫ И ОТВЕТЫ:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Астаны» - специалист – Назриджанова З.А. выступил с вопросом экологу Суинбеков Ж. К. – С чем связана необходимость разработки ОВОС?

Эколог Суинбеков Ж. К. – Согласно Экологического Кодекса РК любая намечаемая хозяйственная и иная деятельность не допускается к реализации без оценки воздействия на окружающую среду.

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Астаны» - специалист – Назриджанова З.А. выступил с вопросом к главному инженеру проекта Исиной Ж. – Каким образом осуществляется водоснабжение объекта?

Главный инженер проекта Исина Ж. – Централизованное водоснабжение.

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Астаны» - специалист – Назриджанова З.А. выступил с вопросом к главному инженеру проекта Исиной Ж. Будет ли установлены автопарковочные места? Если да, то в каком количестве?

Главный инженер проекта Исина Ж.Т. – Да автопарковочные места предусмотрены, в количестве 45 мм.

Основные выводы по итогам обсуждения:

По итогам проведения общественных слушаний замечаний и предложений не имеется. Общественные слушания по материалом Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) к РП «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и гаражами, расположенный в районе пересечения проспекта Р. Кошкарбаева и улицы А 195 (проектное наименование)» ПРИЗНАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ И ОДОБРЕННЫМ.

Главный инженер главный:

Исина Ж.Т.





Секретарь общественных слушаний:

Нарова Б.Е.



Список

участников общественного собрания по обсуждению материалов оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и гаражами, расположенный в районе пересечения проспекта Р.Кошкарбаева и улицы А 195 (проектное наименование)».

№ п/п	Ф.И.О.	Подпись
1	Исина Ж.Т.	
2	Наермуретова С.А.	
3	Султбеков М.К.	
4	Нарова Б.Е.	

Председатель общественных слушаний: Исина Ж.Т.

Секретарь общественных слушаний: Нарова Б.Е.

